





Generalinis projektuotojas	IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	
Statytojas (užsakovas)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	
Statinio projekto pavadinimas	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ GRUPĖ), S. DAUKANTO G. 71, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS ĮRENGIANT LIFTĄ	
Statinio kategorija	YPATINGASIS STATINYS	
Statinio grupė	NEGYVENAMIEJI PASTATAI	
Naudojimo paskirtis	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAI	
Statybos rūšis	REKONSTRAVIMAS	
Statinio projekto etapas	TECHNINIS PROJEKTAS	
Projekto dalis	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO	
Statinio projekto numeris	291380-01-TP	
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0	
Direktorius/ dizaineris	SAULIUS REMEIKA	
Projekto vadovas	GRAŽVYDAS SABALIAUSK Atestato Nr. A 1939	
Projekto dalies vadovas	TADEUŠ MEŠKUNEC Atestato Nr. 36640	

Vilnius, 2024 m.



**PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES BYLOS
(SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
291380-01-TP-SO-BSŽ	1	0	BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
291380-01-TP-SO-PSŽ	1	0	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
291380-01-TP-SO-SS	1	0	SITUACIJOS SCHEMA	
291380-01-TP-SO-AR	15	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
291380-01-TP-SO-01	1	0	AUKŠTŲ PLANAI M 1:100	
291380-01-TP-SO-02	1	0	STATYBVIETĖS PLANAS M 1:100	

0	2024	Konkursui, rangos darbams				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.			IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
36640	PDV	Tadeuš Mcškuncc		01- mokslo paskirties pastatas		0
				Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 291380-01-TP-SO-BSŽ		LAPAS
						LAPŲ
			1			1

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
291380-01-TP



Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	B	0	Bendroji dalis	
2.	SA	0	Statinio architektūros dalis	
3.	SP	0	Sklypo plano dalis	
4.	SK	0	Statinio konstrukcijų dalis	
5.	E	0	Elektrotechnikos dalis	
6.	GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos dalis	
7.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
8.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	

0	2024	Konkursui, rangos darbams					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <div>IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą				
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		01- mokslo paskirties pastatas		0	
				Projekto sudėties žiniaraštis			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 291380-01-TP-SO-PSŽ		LAPAS 1	LAPŲ 1

SITUACIJOS SCHEMA



Rekonstruojamas mokslo paskirties pastatas
Įrenginėjamo lifto vieta
Daukanto g. 71, Šiauliai

0	2024	Konkursui, rangos darbams					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <div>IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com</div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą				
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		01- mokslo paskirties pastatas		0	
				Situacijos schema			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 291380-01-TP-SO-SS		LAPAS	LAPŲ
						1	1

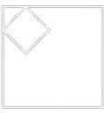
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projekto, įrengiant liftą, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais:

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Lietuvos Respublikos prezidentės įsakymo 2017 lapkričio 7 d. Nr. XIII-706 redakcija)
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- SDTB 12 Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos 2005 m. gegužės 19 d. įsakymu Nr. A1-138/V-416);
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministrės 2005 m. spalio 17 d. įsakymu Nr. A1-271);
- SDTB 13 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2018 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. A1-170);
- BGST – 2010 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2017 m. gruodžio 27 d. įsakymo Nr. 1-472 redakcija);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Įsakymas 2008.01.15 Nr. A1-22/D1-34), pakeitimas (Įsakymas 2009.05.20 Nr. A1-346/D1-276);
- Darbuotojo, ardančio ir atstatančio statinius saugos ir sveikatos instrukcija;
- Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos instrukcija;
- Atliekų tvarkymo taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1061 redakcija);
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460)
- Pirminės gaisro gesinimo priemonės;
- „Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija“.
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklės“.
- Projekto brėžiniai.

Paruošto techninio projekto sprendiniai atitinka privalomiesiems dokumentams ir esminiams statinio reikalavimams pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

0	2024	Konkursui, rangos darbams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01- mokslo paskirties pastatas Aiškinamasis raštas	LAIDA
36640	PDV	Tadeuš Meškunec		0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Šiaulių miesto savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 291380-01-TP-SO-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 15

Bendrieji duomenys.

Projekto pavadinimas:	Mokslo paskirties pastato (negyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą
Statybos vieta:	S. Daukanto g. 71, Šiauliai
Statytojas (užsakovas):	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Statybos rūšis:	Rekonstravimas
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Statinių grupės:	Negyvenamieji pastatai
Statinių pogrupis:	Mokslo paskirties pastatai
Unikalus daikto numeris:	2995-3002-5010
Bendras pastato plotas:	4877,35 kv.m
Statybos metai:	1953 m.
Statinio projekto etapas:	Techninis projektas
Projekto parengimo laikas:	2024m

Statinio pavadinimas – pastatas-mokykla (unikalus Nr. 2995-3002-5010). Pastatas pastatytas 1953 metais, yra mokslo paskirties. Esamas registruotas fizinis nusidėvėjimas – 30 %.

Mokyklos pastatas yra šiaurės vakarinėje Šiaulių miesto dalyje, S. Daukanto g. 71. Sklypas yra suformuotas, jo kadastrinis Nr. 2901/0007:382. Sklypo plotas – 1,8522 ha, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Sklypo kraštinės riboja Birutės, Šatrijos, V. Kudirkos ir S. Daukanto gatvės. Gretimybėse dominuoja sodybinis mažaaukštis užstatymas.

Sklype yra brandžių medžių, mokyklos teritorijoje dominuoja žalieji plotai.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali - sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Sklypas nepatenka į aukštos įtampos, komunalinių, gamybinių ir kitų taršos objektų sanitarinės apsaugos zonas.

Esamos būklės įvertinimas.

Pastato apžiūrą ir neardomuosius tyrimus atliko MB „HELM LT“.

Apžiūrėjus pastatą esminių trūkumų nenustatyta. Pastato statybos pabaigos metai – 1953. Pastatas – keturių aukštų. Pastato pamatai betoniniai, perdangos monolitinės, sienos 60 cm pločio mūrinės, aptinkuotos dekoratyviniu tinku. Pastato aukštis nuo grindinio iki betoninio stogo karnizo apatinės dalies – 17 metrų.

Tyrimo eigoje apžiūrėjus rūšį, nustatyta, kad pastato pamatai yra betoniniai, perdangos plokštės – monolitinės. Tarp rūšio ir pirmojo aukšto sumontuotos perdangos plokštės.

Pastato sienoje, prie kurios planuojamas išorinio lifto įrengimas, išmatuoti esančių langų matmenys – lango nišų plotis apie 0,71 m., tarpai tarp langų 27-30 cm.

Tyrimo eigoje išmatuotas mūrinių sienų storis. Bendras sienos plotis – 60 cm, įvertinant tinkus iš abiejų pusių.

Klimatologinės sąlygos.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Šiaulių mieste vyrauja sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra - +6,0 °C;
- santykinis metinis oro drėgnumas - 80 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis - 600 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) - 63,1 mm;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. - PV, P, PR, liepos mėn.- V, PV, ŠV;

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	15	0

- vidutinis metinis vėjo greitis - 3,2 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus ($H = 10\text{m}$), galimas vieną kartą per 50 metų - 18 m/s (Šiauliai);

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Šiauliai priskiriamai I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s;

Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Šiauliai priskiriamai II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1.6 kN/m².

Geologinės sąlygos

Tyrimai atlikti sklype S. Daukanto g. 71, Šiaulių m., Šiaulių m. sav. Jis yra šiaurės vakarinėje Šiaulių miesto dalyje, individulių gyvenamųjų namų kvartale. Sklype stovi mokslo paskirties pastatas. Tyrimo sklypo reljefas gana lygus. Tyrimo taškų aukštis yra ties 117,0 m altitute.

Pagal atliktus tyrimus pagrindą sudaro: 0,2 – 0,3 m storio asfalto sluoksnis, vietomis su 0,1 m storio skaldos pasluoksniu, piltinis gruntas (t IV) ir paskutiniojo apledėjimo Baltijos stadijos kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai – moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis.

Inžinerinių geologinių sluoksnių detali geometrija pateikta grėžinių aprašymuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje

Pagal inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rezultatus buvo išskirti 4 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS 1 – 4). Sluoksniai išskirti remiantis statinio zondavimo bandymo rezultatais (kūginiu stiprumu – qc), gruntų aprašymu ir laboratoriniais rezultatais.

IGS-1 piltinis gruntas nustatytas visame tyrimų plote iki 0,8 – 1,6 m gylio.

IGS-2 silpnas moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, slūgsa nuo 0,8 – 1,6 m iki 2,0 – 2,2 m gylio, o grėžinio Gr. 2 aplinkoje papildomai 4,7 – 5,1 m gylio intervale.

IGS-3 vidutinio stiprumo moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis, aptinkamas nuo 2,0 – 2,2 m iki 4,4 – 5,3 m gylio.

IGS-4 labai stiprus moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, slūgsa nuo 4,4 – 5,3 m iki tyrimų metu pasiekto gylio.

Inžinerinių geologinių sluoksnių detali geometrija pateikta grėžinių aprašymuose ir inžineriniame geologiniame pjūvyje.

Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinių tyrimų vietoje – nepastebėta.

Hidrogeologinės sąlygos

Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo aptiktas 3,3 m gylyje. Maksimalus prognozinis požeminio vandens lygis gali pakilti apie 0,5 m aukščiau tyrimų metu pasiekto lygio.

Projekto sprendiniai.

Esamo pastato (unikalus Nr. 2995-3002-5010) išorėje, mokyklos vidinio kiemo pusėje, projektuojamas liftas, kuris bus skirtas žmonių su negalia tarpaukštiniam judėjimui.

Projektuojamo lifto vidaus šachtos matmenys - 1620×1725 mm.

Prie projektuojamo lifto numatoma demontuoti esamus langus bei nedidelę dalį laukinių sienų (nuo grindų iki esamo lango angos lygio) – tokiu būdu bus įrengiamos pakankamo pločio angos patekimui į liftą. Numatomos statybinės angos plotis į liftą kiekviename aukšte svyruoja nuo 1180 iki 1660 mm.

Iš esamo san. mazgo bus formuojamas koridorius patekimui į liftą. Šioje patalpoje bus demontuojami sanitariniai prietaisai, o toje vietoje, kurioje numatoma įrengti angą įėjimui į liftą, bus pašalinamas esamas radiatorius.

Dėl šių pakeitimų, pasikeis ir mokyklos vidinio kiemo fasadas.

Visi vidaus apdailos sutvarkymo keitimo sprendiniai priimami lygiagrečiai vykdomame vidaus patalpų remonto projekto sprendiniuose.

Pastato patalpose nėra perplanuojami esami patalpų funkciniai ryšiai ar esamas patalpų zonavimas.

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	15	0

Projektuojamas liftas numatomas šalia esamos san. mazgo patalpos, greta laiptinės ir netoli įėjimo į pastatą. Pirmame aukšte esanti san. mazgo patalpa bus pakeičiama į patekimo į lifto patalpą.

Projektuojamas pakeitimas įsilies į aktyviasias pastato zonas – laiptinės zonas bei koridorius.

Tiek esama laiptinė, tiek liftas projektuojami šalia įėjimo, aiškiai matomi, todėl natūraliai lankytojus ar darbuotojus nukreips judėjimui į aukštesnius aukštus.

Konstrukcinė schema.

Pamatai. Gręžtiniai poliai projektuojami 400mm skersmens ir 5m ilgio. Ant polių remiasi monolitinė plokštė 400mm aukščio, armuota S500 armatūra. Pamato plokštė skirta lifto prieduobei.

Lifto šachtos karkasas remiasi ant monolitinių prieduobės sienelių iš C20/25 XC2 klasės betono, armuojant S500 klasės strypais pagal ; LST EN ISO 15630-1: 2019. Rengiant darbo projektą būtina atlikti papildomus geologinius tyrimus siekiant iširti žemiau esančius grunto sluoksnius.

Lifto šachtos karkasas. Lifto šachta formuojama iš metalinio karkaso su stiklo apdaila, kolonų ir skersinių profilių išmatavimai 140x140x8mm. Profiliai lifto bėgiams 180x100x8mm. Visos karkaso jungtys yra standžiai virinamos su kampinėmis ir sudurtinėmis siūlėmis. Siūlės aukštis 8mm.

Lifto šachtos karkasas tvirtinamas prie pastato paslankių sujungimų pagalba. Vertikalia kryptimi orientuotos pailgos skylės leidžia karkasui judėti vertikalia kryptimi dėl temperatūrinių pokyčių. Tarp slankiojančių paviršių įdedamos teflono (PTFE) tarpinės. Siekiant užtikrinti detalių projektinę padėtį, detalės yra sumontuojamos prie karkaso ir sumontavus karkasą užbetonuojamos.

Sąramos. Sąramos įrengiamos naudojant 150x150x10mm kampuočius, o ertmės naujai užmūrijamos. Esamas mūras vietose demontuojamas reikalingam patekimui į pastatą.

Lifto šachtos fasadas. Lifto šachtos fasadas numatomas stiklinis.

STATYBOS PARUOŠIMAS IR ORGANIZAVIMAS

Paruošiamieji darbai.

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija. Užsakovas privalo perduoti rangovui statybos aikštelę.

Rangovas privalo pasirašyti aktą su atsakingomis organizacijomis dėl leidimo statybos darbus vykdymo veikiančioje teritorijoje. Rangovas turi pateikti užsakovui sąrašą asmenų dirbančių objekte, pateikti darbų atlikimo eigą ir grafikus.

Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks statybos darbų kokybei, nepakenks aplinkai, o taip pat nepažeis darbų saugos reikalavimų.

Technologinis projektas.

Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas yra techninis dokumentas, kuris nustato konkretaus statinio statybos ar remonto, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatingus statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytoje įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiektimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu, po žeme ir pan. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	15	0

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendiniais bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje.

Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė nereikalinga.

Pagrindiniai darbai.

Techniniame projekte numatyta atlikti tokius pagrindinius darbus tokia tvarka:

- Įrengiamos laikinos gipsinės pertvaros su vatos užpildu darbų zonų atitverimui;
- Demontuojama santechninė įranga, vidaus durys, vidinės pertvaros, radiatoriai ir kt.;
- Pertvarkomi lauko ir vidaus inžineriniai tinklai;
- Įrengiami poliniai pamatai;
- Įrengiama monolitinė plokštė;
- Demontuojami langai;
- Įrengiamos naujos sarnos;
- Užmūrijamos angos;
- Platinamos angos, demontuojama sienos dalis po langais;
- Stiprinamos angos;
- Montuojamas lifto šachtos karkasas tvirtinant prie sienų;
- Montuojamos sijos lifto tvirtinimui;
- Montuojamas stogo paklotas;
- Apšiltinamas stogas ir įrengiama apdaila;
- Įrengiama stiklinė lifto apdaila;
- Montuojama elektros instaliacija ir apšvietimas;
- Montuojamas liftas;
- Montuojamos lifto durys;
- Esamų inžinerinių tinklų apsiūvimas;
- Grindų, lubų, sienų apdailos įrengimas;
- Durų įrengimas;
- Nuogrindos įrengimas;

Baigiamieji darbai:

- Pastato vidaus patalpų po statybos darbų tvarkymas;
- Statybinių atliekų išvežimas;
- Inžinerinių tinklų bandymas.

Darbų atlikimo grafikas. Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas o siūlomas darbų eiliškumas anksčiau aprašytas.

Eil.Nr.	Etapas	Darbų pavadinimas	Statybos darbų trukmė							
			1 sav.	3 sav.	5 sav.	7 sav.	9 sav.	11 sav.	13 sav.	14 sav.
1	I	Paruošiamieji darbai								
2	I	Pagrindiniai darbai								
3	I	Baigiamieji darbai								
4	I	Dokumentacijos tvarkymas								

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	15	0

Pastato rekonstravimo darbų trukmė bus nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas.

Pastato rekonstravimo darbų trukmė priimta 3 mėnesiai, užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia, ji bus nurodyta suderintoje ir pasirašytoje abiejų šalių sutartyje.

Numatoma jog rekonstravimo darbai vyks vienu etapu, todėl dalinis ribojimas ir konservavimas nenumatytas. Kadangi pastato veikla nebus sustabdyta (pastate, gretimose patalpose ir žemiau esančiuose aukštuose, bus vykdoma veikla), statybvietėje pagal užsakovo ir rangovo sutartį bus numatomas darbo periodiškumas. Dirbant I pamaina numatoma dirbti darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00. Dirbant II pamainomis numatoma dirbti darbo dienomis nuo 8:00 iki 19:00. Darbininkams numatomos technologinės pertraukos pietums, bei esant nepalankiomis oro sąlygoms (lietui, šalčiui ar kt.) kaip numato teisės aktai.

Pamokų metu statybos darbai griežtai skleidžiantys didelį triukšmą draudžiami, išskyrus atvejus kai tokie darbai bus suderinti su gimnazijos administracija. Vykdam darbus pamokų metu draudžiama naudoti įrankius ir technologinius procesus, kurie skleidžia didelį triukšmą.

Aukštuose ir patalpose, kuriuose vykdomi statybos darbai, privaloma rakinti duris, kad nepapultų pašaliniai asmenys.

Tikslų medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybos aikštelę, darbų eiliškumą, paruošia rangovinė organizacija parengtame technologiniame projekte suderinusi su užsakovu. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendinius, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Darbovietės įrengimas statybvietėje.

Privažiavimui, o taip pat ir evakuaciniam keliams objekte panaudojami teritorijoje esami keliai, kurie privalo būti atlaisvinti ir neužstatyti automobiliais, mechanizmais bei statybiniais gaminiais ir medžiagomis.

Vykdam remonto ir statybos darbus, pastatą numatomą eksploatuoti, tai yra rekonstruojamame pastate nebus stabdoma veikla statybos darbų metu. Prie pastato pristatomas liftas per visus pastato aukštus bei sutvarkomos lifto halo patalpos. Visuose aukštuose ir kitose patalpose vyks mokslo įstaigos veikla, todėl statybinė organizacija vykdam statybos darbus turi suderinti darbų grafiką su pastato administracija. Tai komplikuoja remonto darbų vykdymą ir reikalauja ypatingą dėmesį skirti darbo saugos reikalavimams, darbų eiliškumui bei jų kokybei.

Darbo zonos turi būti atitvertos, kad nesikirstų pastate dirbančių žmonių, mokinių ir statybininkų keliai. Darbo zonos atitveriamos įrengiant laikinas karkasines pertvaras iš gipskartonio su vatos užpildu ir rakinamomis durimis, kad nebūtų galimybės sklisti dulkėms, garsui, pašaliniam asmeniui patekti į statybos zoną, tuo paliekant galimybę pastatui funkcionuoti statybos metu. Kertamų angų teritorija turi būti aptverta (uždaromos patalpų durys), į šią zoną negali patekti pašaliniai žmonės. Darbuotojų judėjimo keliai ir evakuacija statybos metu numatoma per visas esamas laiptines.

Vykdam remonto darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai turi būti nepažeidžiami. Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, nebus pablogintos – gretimų pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Statybos metu aikštelė aptveriam žemės sklypo ribose. Statinio rekonstravimo darbai neturės neigiamos įtakos gretimiesiems pastatams. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybos metu nebus pažeisti esami veikiantys inžineriniai tinklai bei bendrųjų sistemų inžineriniai tinklai, nebus pažeisti jokie kiti eksploatuojami statiniai, nebus sustabdytas eismas gatvėje, bus užtikrintas privažiavimas prie esamų pastatų, nebus oro, vandens ir grunto užteršimo. Taip pat nebus pablogintos trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos kitos sąlygos, nurodytos LR Statybos įstatymo 6 str. 4 dalyje.

Ardymo darbus atlikti atitinkamu eiliškumu, leidžiantis iš viršaus žemyn tokiu būdu, kad pašalinus vieną dalį, nebūtų sukurta kitos dalies griūtis. Atliekant ardymo darbus, turi būti naudojamos respiratorinės apsauginės priemonės.

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	15	0

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti, prireikus, privalo būti uždengtos.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos remontuojamosiose patalpose bei teritorijoje. Prie įėjimo į pastatą įrengiama aikštelė su vieta medžiagų sandėliavimui, buitinėms patalpoms, konteineriu statybinėms šiukšlėms, tualetu, priešgaisrinio postu. Pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinė) su visa būtinais pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis laikomas buitinėse patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose.

Įvykus sunkiai traumai, nukentėjusiam pirmiausia vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei išskviečiama bendruoju pagalbos telefonu Nr. 112 greitoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama LR valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Elektros energija statybos periodui naudojama iš esamo pastato. Laikinas elektros tiekimas turės būti atliktas prisilaikant visų galiojančių techninių reikalavimų.

Eismo organizavimas.

Privažiuoti prie rekonstruojamo pastato galima iš Basanavičiaus, vėliau Birutės gatvės. Medžiagos į remontuojamas patalpas numušamas rankiniu būdu per šonines laiptines. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad transportas patektų į teritoriją, turi būti atidaryti vartai, automobiliai sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti.



Statybinių medžiagų atvežimo schema

Statybines atliekas

Statybos darbų procese susidariusių statybinių atliekų, nekenksmingų aplinkai ir žmonių sveikatai, statybos aikštelėje numatytos laikinos jų kaupimo konteinerių stovėjimo vieta. Statybinės atliekos turės būti tvarkomos pagal „Statybinių atliekų tvarkymo taisykles“, patvirtintas aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. Įsakymu Nr. D1-637. Statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti (konstrukcijas, medžiagas) ar perdirbti (antrines žaliavas) ir netinkamas naudoti (pavojingas ir k.t.) atliekas.

Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždariais latakais, vamzdžiais ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	15	0

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka. Statybinės atliekos statybos metu rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje – betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių gaminių atliekas, kurias būtų galima panaudoti aikštelių, privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- tinkamas perdirbti – betono, keramikos, bituminių medžiagų atliekas, kurios pabaigus statybos darbus būtų pristatomos į perdirbimo įmones;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, tara, pakuotėse užterštos medžiagos), kurios būtų išvežamos į sąvartynus;

Rangovas privalo statybos aikštelėje palaikyti švarą ir tvarką, visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo.

Statybos metu Statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai ir kad, didžioji dalis atliekų būtų antrinio panaudojimo ar perdirbamos.

Susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (2017 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. D1-1061 redakcija) ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460) reikalavimais. Visais atvejais atliekos bus renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybos darbams atlikti bus įrengtos laikinos inžinerinio aprūpinimo sistemos bei įrenginiai, statybos darbai nepadidins aplinkos taršos, nesukels dulkių, elektros tiekimo trikdymų, nepakeis ekosistemų ir biologinės įvairovės, kraštovaizdžio ekologinės pusiausvyros bei estetinės kokybės. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose konteineriuose ir išvežamos į sąvartyną pagal atskirai sudarytą sutartį.

Vadovaujantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (2006-12-06 įsakymo Nr.D1-637) statybinis laužas ir kitos medžiagos bus išrūšiuojamos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus išvežtos statybinės atliekos. Taip pat, jis atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą.

Visos susidariusios pavojingos atliekos taip pat ir tara, užteršta pavojingomis medžiagomis, turi būti sudedama į specialią talpą ir pagal atskirą sutartį priduodama pavojingas atliekas tvarkančiai įmonei.

Statybvietėje išrūšiuotos atliekos, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus, turi būti kaupiamos ir saugomos aptvartoje teritorijoje konteineriuose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjams. Statybinės atliekos turi būti išvežamos savivarčiais, su uždangalu.

Rekonstravimo metu gali susidaryti betono atliekos (17 01 01), plytos/blokeliai (17 01 02), medis (17 02 01), stiklas (17 02 02), dažyta mediena (17 02 04), geležis ir plienas (17 04 05), kabeliai (17 04 11) bei kitos statybinės atliekos bei pakuotės atliekos (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03). Statybvietėje susidarę statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2007, Nr.10-403) reikalavimais.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (2018 birželio 5 d. įsakymas Nr. D1-460). Orientacinis statybinių atliekų kiekis yra apie 40 t.

STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS (ĮSKAITANT IŠ UŽTERŠTŲ VIETŲ IŠKASTĄ GRUNTĄ)

Eilės Nr.	Kodas	Pavadinimas	Mato vienetas, t	Sandėliavimas / tvarkymo būdas
<i>Inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai</i>				
1.	17 01	betonas, plytos, čerpės ir keramika	25	Sandėliavimas ir rūšiavimas sklypo teritorijoje. G/b laužas išvežamas utilizavimui, perdirbimui arba antriniam
2.	17 01 01	betonas / gelžbetonis	5	
3.	17 01 02	plytos	20	
4.	17 01 03	čerpės ir keramika	-	

5.	17 01 06	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai arba atskiros dalys, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų	-	panaudojimui įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
6.	17 01 07	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	-	
<i>Perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos</i>				
1.	17 02	medis, stiklas ir plastikas	3	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 02 01	Medis (popierius)	1	
3.	17 02 02	stiklas	1	
4.	17 02 03	plastikas	1	
5.	17 02 04	stiklas, plastikas ir mediena, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų arba kurie yra jomis užteršti	-	
6.	17 04	metalai (įskaitant jų lydinis)	2	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose arba krūvose. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
7.	17 04 01	varis, bronzos, žalvaris	-	
8.	17 04 02	aliuminis	-	
9.	17 04 03	švinas	-	
10.	17 04 04	cinkas	-	
11.	17 04 05	geležis ir plienas	2	
12.	17 04 06	alavas	-	
13.	17 04 07	metalų mišiniai	-	
14.	17 04 09	metalų atliekos, užterštos pavojingomis cheminėmis medžiagomis	-	
15.	17 04 10	kabeliai, kuriuose yra alyvos, akmenų anglių dervos ir kitų pavojingų cheminių medžiagų	-	
16.	17 04 11	kabeliai, nenurodyti 17 04 10	2	
<i>Netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt; Pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą</i>				
1.	17 06	izoliacinės medžiagos ir statybinės medžiagos, kuriose yra asbesto	-	Rūšiavimas statybvietėje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose (asbestas – pavojingų atliekų konteineriuose). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 06 01	izoliacinės medžiagos, kuriose yra asbesto	-	
3.	17 06 03	kitos izoliacinės medžiagos, sudarytos iš pavojingų cheminių medžiagų arba jų turinčios	-	
4.	17 06 04	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	-	
5.	17 06 05	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	-	

Kitos mišrios statybinės ir griovimo atliekos				
1.	17 09	kitos statybinės ir griovimo atliekos	8	Rūšiavimas statybvietyje, sandėliavimas tam skirtose konteineriuose arba krūvose. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
2.	17 09 01	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	-	
3.	17 09 02	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra polichlorintųjų bifenilų (PCB) (pvz., hermetikai, kuriuose yra PCB, polimerinės dangos, kuriose yra PCB, hermetiški glazūravimo gaminiai, kuriuose yra PCB, kondensatoriai, kuriuose yra PCB)	-	
4.	17 09 03	kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingų cheminių medžiagų	-	
5.	17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	8	
Komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas				
1.	20 03	kitos komunalinės atliekos	2	Mišrių atliekų buitiniai atliekų konteineriai
2.	20 03 01	mišrios komunalinės medžiagos	2	
		IŠ VISO STATYBINIŲ ATLIEKŲ:	40	

Statybvietyje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statyba, atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti.

Tikslesnis statybinių atliekų kiekis bus žinomas demontavimo ir statybos darbų eigoje.

Gaminių sandėliavimas.

Laikinos sandėliavimo vietos turi netrukdyti žmonių judėjimui.

Kadangi visi darbai bus atliekami rankiniu būdu, medžiagos į darbo vietas nunešamos per esamą evakuacinę laiptinę, tačiau esamuose laiptinėse draudžiama palikti arba laikinai sandėliuoti medžiagas. Šia laiptine esant pavojui gali naudotis pastato lankytojai ir darbuotojai. Statybinės medžiagos ir susidariusios atliekos sandėliuojamos taip, kad neužkrautų praėjimo ir evakuacinių kelių. Didžiausia sandėliavimo apkrova 150 kg/m². Prie darbo vietos sandėliuojama tik tiek medžiagų kiekis reikia einamiems darbams. Prie pastato įėjimo turi būti numatyta vieta laikinai sandėliuoti medžiagas, taip pat ir statybinių šiukšlių konteineris.

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybvietyje pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Asmenų patekimo į patalpas tvarka ir sąlygos:

- Statybos aikštelėje griežtai reguliuojamas statybininkų darbo laikas. Darbo laikas suderinamas su užsakovu.
- Darbuotojų vaikščiojimo takai nurodyti darbų plane – darbuotojai privalo vaikščioti pagal schemą (gali vaikščioti tik remontuojamuose patalpose).

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	15	0

- Darbuotojai gali pateikti tik į remontuojamas patalpas;
- Persirengimas numatomas buitinių patalpų zonoje;
- Medžiagas draudžiama sandėliuoti remontuojamo pastato dalies koridoriuose. Leidžiama atsinešti tik tiek medžiagų, kiek reikia tam tikram darbui atlikti;
- Remontuojamose patalpose būtina laikytis tvarkos (nešiukšlinti ir t.t.);
- Būtina naudotis triukšmo slopintuvais;

Laikinos patalpos ir inžineriniai tinklai.

Elektros energija ir vanduo buitiniams poreikiams ir gamybai – naudojami esami, patalpose.

Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės:

Apsauginis šalmas. Darbuotojai dirbantys statybvietėje ar asmenys ją lankantys turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto LST EN 397 reikalavimus.

Kiekvienas šalmas turi būti gamintojo paženklintas:

- nurodytas šalmo tipas;
- šalmo dydis;
- pagaminimo metai ir ketvirtis;
- Europos standarto žymuo;
- CE žyma;
- gamintojo pavadinimas arba identifikacijos ženklas.

Darbo pirštinės. Statybos darbuotojų darbo pirštinės turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 388 reikalavimus. Kiekvienas darbuotojas privalo dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias darbo pirštines.

Darbo drabužiai. Darbo drabužiai turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 340 reikalavimus. Be to darbininkai būtinai turi dėvėti ryškias signalines liemenes su šviesą atspindinčiais elementais, kurios turi atitikti LST 471 (2004 m.) reikalavimus.

Profesinė avalynė. Profesinė avalynė turi atitikti Lietuvos standarto LST EN 346 reikalavimus.

Asmeninių saugos priemonių naudojimas.

Visi dirbantieji aprūpinami plaštaką apsaugojančiomis pirštinėmis, batais su nepersmeigiamu padu ir apsaugine nosele. Žiemos metu papildomai išduodamos pašiltintos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminė striukė.

Kiekviena asmeninė apsaugos priemonė turi:

- apsaugoti nuo galimų kenksmingų, pavojingų darbo aplinkos veiksnių, nesukeldama didesnės rizikos darbuotojo sveikatai ir saugai;
- tikti darbuotojui;
- būti patikrinta, tvarkinga ir išbandyta.

Draudžiama darbuotojams išduoti nesutaisytas, neišskalbtas, neišvalytas, nedezinfekuotas, neišbandytas, nepatikrintas asmenines apsaugines priemones.

Krovinių kėlimo rankomis darbai paskirstomi atsižvelgiant į krovinio svorį, darbo vietos pobūdį, darbuotojų fizines galimybes, jų amžių ir kitus veiksnius.

Siekiant kėlimo metu išvengti rizikos – kroviniai turi būti tinkamai įpakuoti ir kraunami tik tam parinktose bei parengtose vietose.

Pirmoji pagalba.

Pirmosios medicininės pagalbos priemonės (vaistinėlės) su visa būtinomis pirmosios medicininės pagalbos medikamentais ir kitomis medicininėmis priemonėmis laikomas buitinėse patalpose ir pagal darbų vadovus nurodytose darbo zonose.

Įvykus sunkiai traumai, nukentėjusiam pirmiausia vietoje pagal galimybes suteikiama pirmoji medicininė pagalba bei iškviečiama bendruoju pagalbos telefonu Nr. 112 greitoji medicininė pagalba ir nedelsiant apie įvykį pranešama LR valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	15	0

nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Pirmosios pagalbos rinkinys.

Statybvietėje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V – 450 1 priedą. Būtiniosios pirmosios pagalbos priemonės laikomos sargo patalpoje, būtiniuose darbuotojų patalpose. Pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis pateikta lentelėje.

Pirmosios medicininės pagalbos rinkinys

Medicinos ir kitų pagalbos priemonių pavadinimas	Skaičius vnt.	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis, 10 cm x 12 cm	2	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras, 10 cm x 6 cm	8	
3. Lipnus pleistras, 2,5 cm x 5 m	10	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė, 20 cm x 5 m	10	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	1	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis, 6 cm x 4 m	3	
7. Palaikomasis tvarstis, 8 cm x 4 m	3	
8. Pirmosios pagalbos žirklys	1	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės	20	
10. Plastikinis maišelis, 30 cm x 40 cm	2	
11. Sterilus akių tvarstis	2	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 40 cm	1	
13. Sterilus nudegimų tvarstis, 60 cm x 80 cm	1	
14. Sterilus žaizdų tvarstis, 10 cm x 10 cm	6	
15. Speciali antklodė, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1	Nukentėjusiam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis, 4 m	1	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis, 8 cm x 10 cm	3	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės	4	
19. Amoniako 10% tirpalas, 50 ml	1	
20. Žaizdų dezinfekavimo tirpalas (oktenidino dihidrochloridas), 250 ml	1	Žaizdoms dezinfekuoti
21. Natrio chlorido 0,9% sterilus tirpalas, 200 ml	1	Pažeistoms akims ir žaizdoms plauti
22. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1	
23. Rinkinio aprašas	1	Tvirtinamas ant dėžutės/ spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės

Darbu saugos ženklai.

Statybvietė paženklinta saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženklai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	15	0

Pagrindiniai naudojami ženklai:

- Draudžiamieji;
- Įspėjamieji;
- Įpareigojamieji;
- Evakuaciniai;
- Gaisrinių saugos priemonių;
- Informaciniai.

Šie ženklai naudojami tam, kad darbuotojas suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės ir/arba „STOP“ juosta.

Mobiliais telefonais naudojasi statybos vadovas, vykdytojai, meistrai, ir kt. Taip užtikrinamas efektyvesnis darbas. Atsitikus nelaimei, greičiau informuojami darbuotojai, vadovai, bei specialiosios tarnybos.

Statybvietėje dirbantieji atlieka kėlimo, laikymo, nešimo, stūmimo ir kt. darbus. Padidėjusi rizika pasitempti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo.

Tamsiu paros metu keliai, takai ir darbo vietos, kur nepakankamas natūralus apšvietimas, apšviečiamos halogeniniais šviestuvais.

Objekte naudojami draudžiamieji ženklai:

- Naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama
- Rūkyti draudžiama
- Pašaliniais įeiti draudžiama

Objekte naudojami įspėjamieji ženklai:

- Įspėjamas apie elektros srovės pavojų
- Įspėjimas apie degiąją medžiagą
- Įspėjimas apie bendro pobūdžio pavojų
- Įspėjimas apie pakeltą krovinį
- Įspėjimas apie pavojų nukristi

Objekte naudojami įpareigojamieji ženklai:

- Būtina dėvėti apsauginį šalną
- Būtina dėvėti apsauginius batus
- Būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis

Gaisrinė sauga statybvietėje.

Visi darbuotojai instruktuojami ir apmokomi kaip elgtis gaisro atveju. Statybvietėje įrengiami sukomplektuoti priešgaisriniai skydai, kuriuose sukabinti gesintuvai, kastuvai, laužtuvai, kobiniai, kirviai, nedegaus audeklo gabalai.

Visi statybvietėje esantys gesintuvai turi atitikti nustatytus ES reikalavimus. Gesintuvai turi būti periodiškai tikrinami. Jie išdėlioti lengvai prieinamose ir matomose vietose, apsaugotose nuo tiesioginių saulės spindulių ir toliau kaip 1m nuo šildymo prietaisų. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip 1,5 m.

Vykdant statybos darbus būtina vadovautis priešgaisrinėmis apsaugos taisyklėmis. Turi būti užtikrinamos tinkamos gesinimo sąlygos:

- Kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų.
- Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai.

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	15	0

- Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti.
- Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.
- Rūkyti galima tik tam skirtose vietose.

Statybai reikalingi resursai

Statybos aikštelė siūloma aprūpinti inžinieriniais tinklais:

- Elektros energija atvedama iš rekonstruojamo pastato įvertinant atskirą apskaitą, pajungiant laikiną elektros įvadą;
- Vanduo technologinėms ir statybiniam laužui laistyti numatomas iš rekonstruojamo pastato;
- Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną.

Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su Užsakovu. Vienam žmogui pagal normas reikalingas poreikis yra 30 l/para..

Statybos aikštelėje atvežamas ir pastatomas biotualetas arba įrengiama laikina kanalizacija nutekamiems vandenims ir įvairioms atliekoms pašalinti iš sanitarinių ir buitinių patalpų (dušinių, prausyklų, tualetų) į kanalizacijos tinklą. Į jį nukreipiamos buitinių patalpų nuotekos.

Įrengiamos laikinos buitinės patalpos: statybos vadovo patalpa, buitinės patalpos darbininkams, biotualetai, pasitarimų patalpa, apsaugos postas ir ratų plovimo postas prie įvažiavimo į statyb vietės teritoriją.

Statyboje numatyta naudoti šiuo pagrindinius mechanizmus bei autotransporto priemones:

Autosavivartis	1 vnt.;
Statybinis keltuvas, H-15,5m, Q-300 kg, darbinis aukštis 14 m.	1 vnt.;
Bortinis automobilis	1 vnt.;
Poliakalė	1 vnt.;
Automobilinis kranas	1 vnt.;
Specializuotas automobilis	1 vnt.;
El. gervė	2 vnt.;
Kompresorius	3 vnt.;
Perforatorius	3 vnt.;
Pjaustymo įranga	3 vnt.;
Suvirinimo aparatas	2 vnt.;
Statybinių atliekų latakas	2 vnt.;
Klojiniai	2 kompl.;
Kiti smulkesni mechanizmai	10 kompl.;

Apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai apie 12 kW. Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo coef. elektros poreikis apie 8 kW.

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekiai statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais. Pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statyb vietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) nustatytus reikalavimus.

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	15	0

Statinio techninė priežiūra

1. Statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra.

2. Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), turintis teisę eiti ypatingųjų negyvenamųjų (mokslo paskirties) statinių bendrąją techninę priežiūrą arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

3. Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, turintys teisę eiti ypatingųjų negyvenamųjų (mokslo paskirties) statinių vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, elektrotechnikos ir silpnų srovių darbus arba jų vadovaujamos priežiūros grupės.

4. Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį **STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“** VII skyriaus nustatyta tvarka.

5. Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

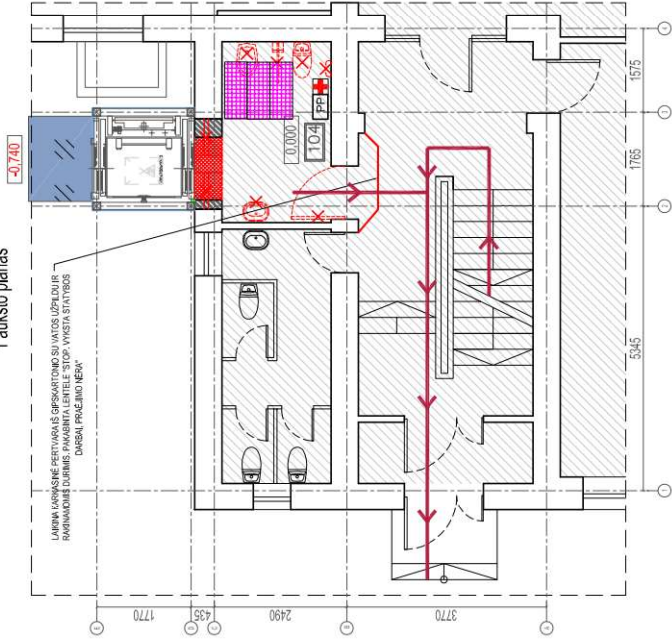
6. Statinio techninė priežiūra privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Taip pat privalo dalyvauti vykdamas hidraulinius sistemos bandymus

Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

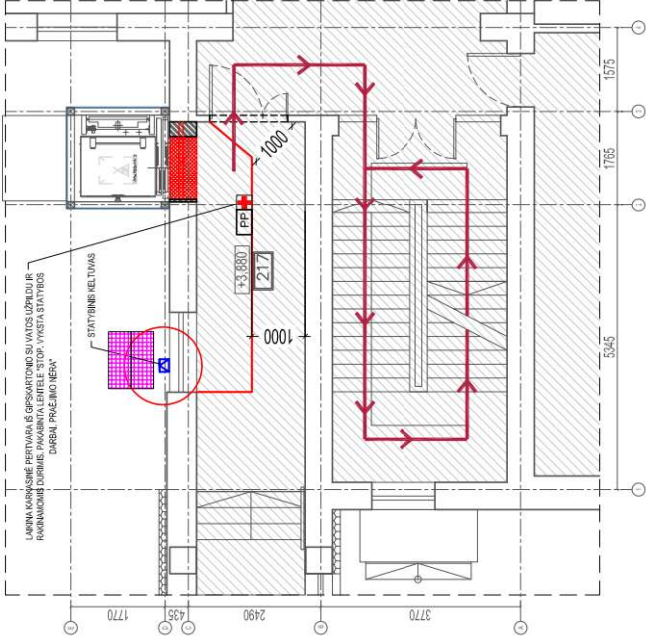
PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PROJEKTUOJAMO STATINIO LAIKO SKAIČIAVIMO VIENETAI	VALANDŲ SKAIČIUS PROJEKTUOJAMAM STATINIUI	PASTABOS
Projekto nagrinėjimas (1000 m ² pastato ploto)	80	0.056	4.48	Remontuojamų patalpų
Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8	6	48	
Laikančiosios konstrukcijos (1000m ³ pastato tūrio)	40	0.065	2.6	Liftas
Elektros inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	48	0.065	3.12	Remontuojamų patalpų. Specialieji statybos darbai. Elektros darbai
Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio)	24	0.65	15.6	Remontuojamų patalpų. Specialieji statybos darbai. Elektroniniai ryšiai, apsauginė ir gaisrinė signalizacija, automatika
Apdailos darbai (1000 m ²)	42	0.25	10.5	Grindys, lubos, sienos
Statybos sklypo tvarkymas (1000 m ²)	40	0.25	10	Tvarkomos teritorijos
Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	3	36	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m ³ pastato tūrio)	12	0.065	0.78	Remontuojamų patalpų
Užbaigimo komisija	24	1	24	
VISO:			155.08	

291380-01-TP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	15	0

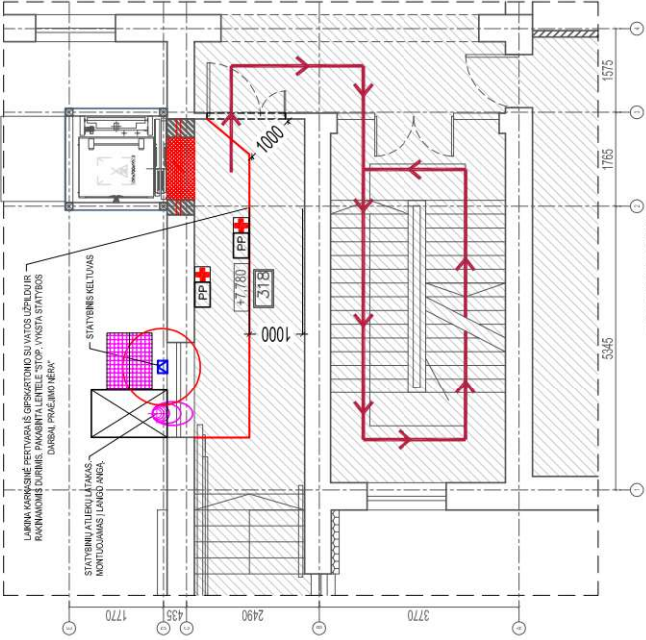
1 aukšto planas



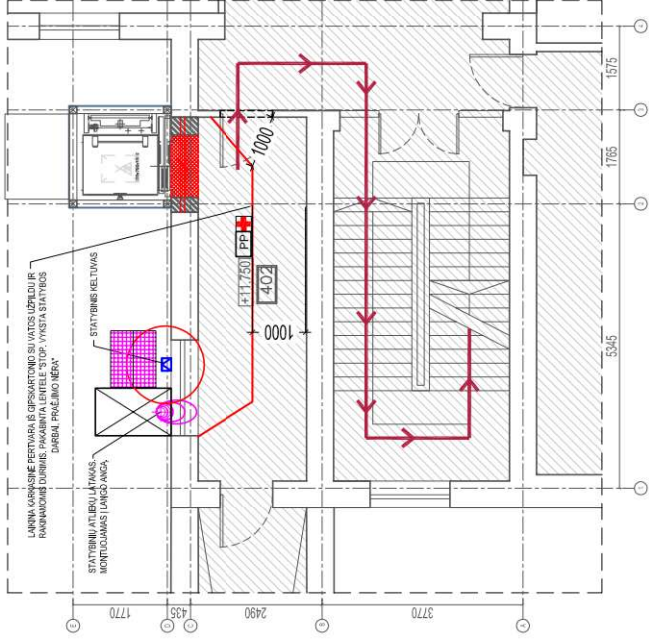
2 aukšto planas



3 aukšto planas



4 aukšto planas



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI :

1 aukšto patalpų eksploatacija		Pavadinimas	Plošas
Patalpa	104	Liftų holas	7,78
2 aukšto patalpų eksploatacija		Pavadinimas	Plošas
Patalpa	217	Kondorius	36,18
3 aukšto patalpų eksploatacija		Pavadinimas	Plošas
Patalpa	318	Kondorius	43,02
4 aukšto patalpų eksploatacija		Pavadinimas	Plošas
Patalpa	402	Kondorius	14,05

REKONSTRUOJAMOS PATALPOS	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS	STATYBINIŲ JUDEJIMAS PASTATĖ / EVAKUACIJOS KRYPTIS	LAKINIS KARTASINĖS GPSKARTONO FERTVAROS SU VATOS UŽPILDU IR RAKINOMIS DURIMS	STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIJIMO VIETA MAX 200 KG	PRIEŠGAISVINIS POSTAS	STATYBINIŲ ATLIKŲ KONTAINERIS	STATYBINIS KELTUVAS IR JO APSAUGOS ZONA - PO 2 M.	STATYBINIS ATLIKŲ LATAKAS IR JO APSAUGOS ZONA - PO 2 M.	PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINYS
[Hatched box]	[Solid box]	[Red arrow]	[Pink hatched box]	[Pink hatched box]	[Box with X]	[Box with X]	[Box with X]	[Box with X]	[Box with X]

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

- Neprijunkiamas zona
- Esama siena / pertvara
- Demontuojama esama siena / pertvara
- Demontuojamas langas / išorinė vidinė palangė

Proj. lifto vieta

STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS
Siaulių miesto savivaldybės administracija

DOKUMENTO ŽYMŪO
291380-01-TP-SO-01

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	1

0	2024-11-15	Konkursui, rangos darbus
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	REMONTA DESIGN	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A1939	PV	01 - mokslo paskirties pastatas
36640	PDV	Satybines planas. Aukštų planai.
LT		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS .DOKUMENTO PAVADINIMAS
		M1:100
		LAIDA LAPAS LAPŲ
		0 1 1

SITUACIJOS SCHEMA



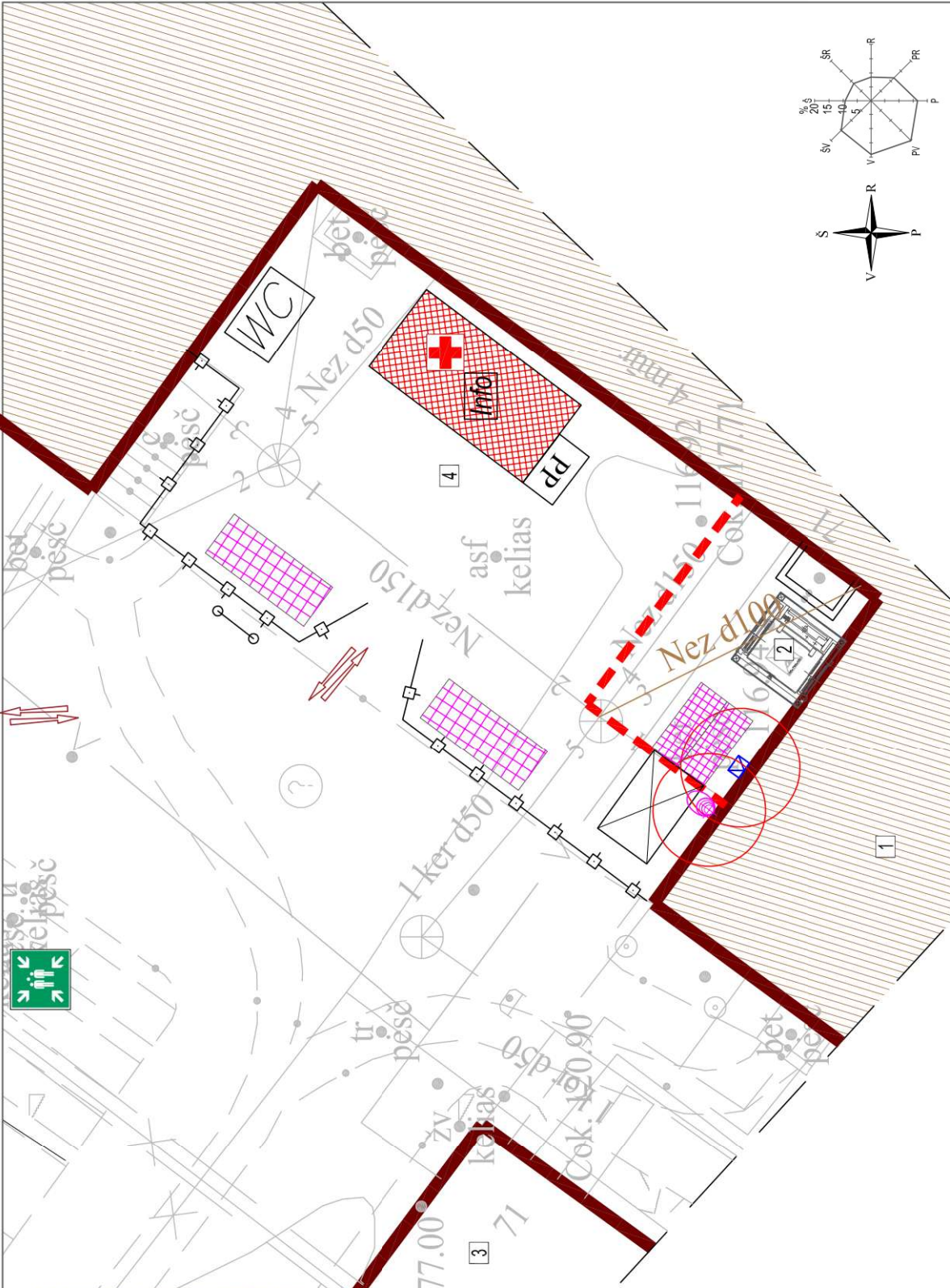
OBJEKTO VIETA

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		
Pastato un. nr. 2995-3002-5010	Esamas	Projektuojamas
Bendrasis plotas, m² (pastato, kuriame atliekamas kapitalinis remontas)	4877.35	-
Pagrindinis plotas, m²	3760.00	-
Užstatytas plotas, m²	1749.00	1 752.67
Pastato tūris, m³	25 283.00	25 343.50
Aukštų skaičius	4	-
Pastato aukštis nuo nulinės atliudės	20.830	-
PAGRINDINIAI TECHNINIAI SKLYPO RODIKLIAI		
Sklypo plotas, m²	Esamas	Projektuojamas
Užstatytas sklypo plotas, m²	1852	-
Sklype esančių statinių bendras plotas, m²	2923	2 926.69
Sklypo esančių statinių bendras plotas, m²	6 142.55	6 146.22
Sklypo užstatymo tankumas, %	15.750	15.770
Sklypo užstatymo intensyvumas, %	33	33
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
1	MOKYKLOS PASTATAS, KURIAME ATLIEKAMAS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
2	KAPITALINIO REMONTO METŲ (RENGIMAS) LIFTAS	
3	MOKYKLOS PASTATAS	
4	ESAMA MEMO AKSTELĖ (ASFALTO BETONINIO DANGA)	
	KAPITALINIO REMONTO METŲ TVARKOMOS ZONOS RIBA	

STATYBVIETĖS PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	LAIKINAS APTVĖRIMAS MOBILIŲ TVORA
	TRANSPORTO ĮVAŽIAVIMAS Į STATYBVIETĘ
	LAIKINA VIETA BUTINIAMS PATALPOMS 3.0x6.0 M
	PRIEŠGAISVINIS POSTAS
	STATYBINIŲ ATLIKŲ KONTAINERIS
	TUALETAI
	PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINYS (BUTINIS PATALPOSE)

	INFORMACINIS STENDAS (GALI BŪTI KABINAMAS ANT TVOROS)
	STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO VIETA
	INFORMACINĖ LENTELĖ
	EVAKUACIJA IŠ STATYBVIETĖS
	STATYBINIS KELTUVAS
	STATYBINIŲ ATLIKŲ LATAKAS



0	2024-11-15	Konkursui, rangos darbus
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslų paskirties pastato (nėgyvenamosios paskirties pastatų grupė), S. Daukanto g. 71, Šiauliuose, rekonstravimo projektas įrengiant liftą
A 1939	PV	Grąžindytas Sabaliauskas
36640	PDV	Tadauš Mėškunec
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
	DOKUMENTO ŽYMUO	291380-01-TP-SO-02
	LAIDA	LAPŲ
	0	1
		1

M1:100